

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८२ साल फागुन महिना २८ गते विहीवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय बेगनासतालबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लेखन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रूपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

तपशिल

१) कर्जा शिर्षक : मोर्टगेज आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

बलबहादुर सार्कीको छोरी नेत्र बहादुर सार्कीको बहारी रामजी सार्की (नेपाली) को पत्नी कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. १२ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३० बस्ने **केशमाया सार्की (नेपाली)** (ना.प्र.नं. : १६६१४८ जारी मिति र जिल्ला: २०६२/११/२५, कास्की)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) बले सार्कीको नाति नेत्र बहादुर सार्कीको छोरा कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. १२ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३० बस्ने **रामजी सार्की (नेपाली)** (ना.प्र.नं. : १५४३३३ जारी मिति र जिल्ला : २०६१/११/१७, कास्की)
- २) बल बहादुर नेपालीको नाति मन बहादुर सार्कीको छोरा कास्की जिल्ला पोखरा लेखनाथ म.न.पा. वडा नं. ३१ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१ बस्ने **अशोक नेपाली** (ना.प्र.नं. : ४६१००२/३९१२ जारी मिति र जिल्ला : २०६७/०१/३०, कास्की)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०८० साल पुस महिना ४ गतेको नयाँ पत्रिका राष्ट्रिय दैनिकमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

| धितोधनीको नाम | धितोको ठेगाना | सिट नं. | कित्ता नं. | क्षेत्रफल (व.मि.) |
|---|--------------------------------|---------|------------|-------------------|
| अशोक नेपाली तथा केशमाया सार्की (नेपाली) | कास्की जिल्ला बेगनास वडा नं. ५ | ०९४१०१० | ६७५ | ५८०.२७ |

२) कर्जा शिर्षक : मोर्टगेज आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

रनध्वज नेपालीको छोरी बम बहादुर परियारको बहारी पदम बहादुर परियारको पत्नी तनहुँ जिल्ला खैरेनीटार गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल, कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **रामदेवी परियार** (ना.प्र.नं. : ४३३०३५/३०० जारी मिति र जिल्ला : २०६३/१०/२३, तनहुँ)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) रनध्वज परियारको छोरी विर बहादुर दर्जीको बहारी रमेश दर्जीको पत्नी कास्की जिल्ला सिद्ध गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **पवित्रा परियार** (ना.प्र.नं. : ४६१०२९/३२३ जारी मिति र जिल्ला : २०६५/१२/२५, कास्की)
- २) लक्ष्मण दमैको छोरा स्याङ्जा जिल्ला फेदीखोला गा.पा. वडा नं. २ हाल, कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **राजु परियार** (ना.प्र.नं. : ४२-०१-६९-०१७९३ जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०७/२२, स्याङ्जा)
- ३) विर बहादुर दर्जीको नाति रमेश दर्जीको छोरा कास्की जिल्ला रुपा गा.पा. वडा नं. ३ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने **बिबेक तिब्बती** (ना.प्र.नं. : ४६-०२-७५-०१०६३ जारी मिति र जिल्ला : २०७५/०४/०९, कास्की)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०८० साल मंसिर महिना १९ गतेको नयाँ पत्रिका राष्ट्रिय दैनिकमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

| धितोधनीको नाम | धितोको ठेगाना | सिट नं. | कित्ता नं. | क्षेत्रफल (व.मि.) |
|----------------|-----------------------------------|---------|------------|-------------------|
| रामदेवी परियार | तनहुँ जिल्ला उदेनढुङ्गा वडा नं. ४ | ४घ | १८२४ | ११९.२४ |

शर्त बन्देजहरू :

- १) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८२ साल चैत महिना १८ गते बुधवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय बेगनासताल आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- २) बोलपत्र फारममा आफूले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- ३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- ४) बोलपत्र साथ आफूले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरूप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ।
- ५) प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८२ साल चैत महिना १९ गते विहीवार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय बेगनासतालमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- ६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- ७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
- ८) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ।
- ९) धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,
Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np



Winner of
EUROPEAN
MICROFINANCE
AWARD 2020

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ